



Prot. 1005 Nusco, li 15 APR 2025

Al Responsabile dell'Area Tecnica
del comune di Olevano Sul Tusciano (SA)
PEC: protocollo@pec.olevanosultusciano.eu

OGGETTO: LL.RR. 33/93 e 24/95 e s.m. i. – Progetto di ristrutturazione della copertura di un fabbricato urbano esistente sito alla via E. Toti, nel comune di Olevano Sul Tusciano (SA), in catasto al foglio 14 p.lla 649 sub 9-
Richiedente: Venosa Pasquale.

Premesso che:

- il territorio del Comune di Olevano Sul Tusciano (SA) ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco Regionale dei Monti Picentini, definita con D.G.R.n° 1539 /2003;
- il suddetto Comune in data 10.03.2025 ha trasmesso ISTANZA acquista al prot. dell'Ente al n. 548 ai fini del rilascio del Nulla osta ai sensi della L.R. 33/93 per la esecuzione dei lavori specificati in oggetto;
- il Responsabile dell'Area Urbanistica del Comune, ha attestato che l'intervento ricade nel vigente P. di F. in zona "A" Centro Antico e Storico ed in zona C della perimetrazione del Parco Regionale dei Monti Picentini e che lo stesso è conforme alla vigente normativa urbanista e compatibile con Norme di Salvaguardia del Parco Regionale dei Monti Picentini.

Visto:

- il gli atti presentati;
- la Legge n. 394/1991;
- la L.R. n 33/93, art. 15;
- la L.R. n. 24/1995, art. 5;

Considerato che dalla documentazione trasmessa ed esaminata, **si riscontra la compatibilità con le norme di salvaguardia del Parco dei Monti Picentini**

Per i motivi di cui in premessa, per quanto di competenza,

NULLA OSTA

ai fini delle determinazioni di cui all'art. 15 della L.R. n° 33/93 e s.m.i. ed art. 5 della L.R. n. 24/1995, al progetto di ristrutturazione della copertura di un fabbricato urbano esistente sito alla via E. Toti, nel comune di Olevano Sul Tusciano (SA), in catasto al foglio 14 p.lla 649 sub 9-
Richiedente: Venosa Pasquale.

Si prescrive:

- a) tutte le finiture esterne degli edifici devono sia prevedere l'utilizzo di materiali tradizionali, rivalutando le tecniche artigianali campane, che essere compatibili con il decoro ambientale. Sono vietate le tinteggiature murarie delle superfici esterne in resine sintetiche non traspiranti, i rivestimenti in materiali polivinilici o asfaltati nonché le persiane avvolgibili;*

- b) i canali pluviali a vista dagli spazi pubblici, le gronde di raccolta e displuvio e ogni altra tubazione o condotta a vista devono essere realizzate o sostituite con elementi in lamiera zincata o in rame con esclusione di materiale plastico o PVC di qualsiasi tipo;*
- c) le canalizzazioni di impianti tecnici devono essere collocate sotto traccia;*
- d) le ringhiere, i corrimani, le grate ed i cancelli di ogni tipo, visibili all'esterno, devono essere realizzati in ferro battuto o lavorato.*
- e) i manti di copertura dei tetti a falde devono essere in coppi, mentre le coperture piane devono escludere l'impegno di manti bituminosi e di tutti quei materiali che alterino la fisionomia e la cromia del contesto in cui sono inserite;*
- f) le opere lapidee non vanno tinteggiate e devono essere ripulite senza l'impiego di sostanze abrasive;*
- g) gli impianti di antenne televisive posizionate sulle abitazioni devono essere del tipo centralizzato ed unici per ogni singolo fabbricato;*
- h) è vietato l'uso di alluminio anodizzato;*

Si prescrive ancora: è fatto obbligo di verificare l'assoggettabilità del progetto alla Valutazione di Incidenza ai sensi del D.P.R. 357/97-

Il Resp. Del Procedimento

Geom. Francesco Della Vecchia



Il Responsabile Amministrativo

Arch. Dario DELLO BUONO