

## DETERMINA

**n. 23 del giorno 05/06/ 2020**

**Oggetto:** PSR 2014/2020- Misura 7 - tipologia 7.5.1: Lavori per la realizzazione “Tuoro Extreme: Casa della Montagna ed Itinerario Escursionistico in agro del comune di Chiusano San Domenico (AV)”. CUP: F54H17000510006 – CIG 8105047060, approvazione schema di contratto, riapprovazione quadro economico post gara

### IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

#### VISTI:

- La L.R. 1/9/1993 n. 33 disciplina l’istituzione di Parchi e Riserve naturali in Campania;
- la deliberazione G.R. n.1539 del g.24/4/2003 ed il successivo D.P.G.R. n.378 del g.11/6/2003 con la quale è stato istituito il “PARCO REGIONALE MONTI PICENTINI”;
- il decreto interassessorile n. 351 del g. 22/05/2006 con il quale l’Arch. Dario Dello Buono è stato nominato Responsabile Amm.vo del Parco, deputato a collaborare alla gestione e a sottoscrivere, in uno al Presidente, gli atti di ordinaria gestione e quelli finalizzati all’utilizzo dei fondi comunitari;
- il Decreto del Presidente del Parco Regionale dei Monti Picentini n. 2 del 12.02.2014, con il quale l’Arch. Dario Dello Buono veniva nominato soggetto competente all’adozione dei provvedimenti amministrativi aventi carattere "Gestionale" (pareri, nulla osta, autorizzazioni, liquidazioni, contratti, bandi di gara, commissioni, ecc.);
- la deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 478 del 24.07.2018, con la quale è stato nominato Presidente dell’Ente Parco Regionale dei Monti Picentini l’arch. Fabio Guerriero;
- la deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 83 del 6 marzo 2019, con la quale l’arch. Fabio Guerriero è stato nominato Commissario straordinario con funzioni di Giunta Esecutiva dello stesso Ente Parco;
- la deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 278 del 24 giugno 2019, con la quale sono state rinnovate le funzioni Commissari straordinari degli Enti Parco e Riserve Naturali in capo ai Presidenti come assegnate con D.G.R. 83/2019, fino alla definitiva approvazione degli statuti da parte della Regione Campania;
- l’art. 39 dello Statuto dell’Ente Parco approvato con Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 539 del 05/11/2019, il quale prevede che “In assenza di nomina della Giunta dell’Ente Parco da parte della Regione Campania, il Presidente assume poteri commissariali sostitutivi della Giunta”.

**RICHIAMATO** il Decreto del Commissario dell’Ente Parco n. 05 del 15 gennaio 2020, con il quale è stato confermato nei confronti dell’arch. Dario Dello Buono l’incarico di Responsabile Amministrativo con l’attribuzione di compiti e funzioni stabilite dallo Statuto e dalla vigente normativa;

#### PREMESSO:

- ✓ Che nell’ambito del P.S.R. 2014-2020 è stata introdotta la Misura 7: Servizi di base e rinnovamento dei

villaggi nelle zone rurali” - art. 20 del Reg. UE 1305/2013 - Sottomisura 7.5: *Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala.* Tipologia 7.5.1: *Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative e turistiche su piccola scala;*

- ✓ Che con decreto commissariale n. 04 del 07.09.2016 è stata approvata la Convenzione con il comune di Chiusano di San Domenico (AV) al fine di procedere alla realizzazione coordinata e integrata degli interventi da finanziare con i fondi comunitari 2014-2020;
- ✓ Che con decreto commissariale n. 11 del 13/09/2017 sottoscritta in data 20/09/2017, è stato approvato lo schema di convenzione tra il comune di Chiusano di san Domenico e il Parco dei Monti Picentini, al fine di procedere alla realizzazione coordinata e integrata del progetto “Tuoro Extreme: Casa Della Montagna ed Itinerario Escursionistico in agro del comune di Chiusano san Domenico (AV)”, per la partecipazione al bando del PSR Campania 2014-2020, Misura 7-tipologia. 7.5.1, che vede quale soggetto capofila questo Ente Parco;
- ✓ Che con decreto commissariale n. 14 del 22/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Tuoro Extreme: Casa Della Montagna ed Itinerario Escursionistico in agro del comune di Chiusano san Domenico (AV)”, redatto dall’ufficio tecnico dell’Ente Parco per l’importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 141.736,02 per lavori comprensivi di € 2.552,00 per oneri specifici della sicurezza;

#### TENUTO CONTO:

- ✓ che l’importo netto dei lavori pari ad € 141.736,02, è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui al comma a), punto 1) dell’art. 35, del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ che la procedura di appalto, in particolare, rientra nella fattispecie dei contratti sotto soglia, di cui all’art. 36, comma 2, lettera b), del D. L.gs. n. 50/2016;
- ✓ che, ai sensi dell’art. 51, del D. Lgs. n. 50/2016 e per le motivazioni sopra precisate, non si è ritenuto di suddividere il presente appalto in lotti in quanto trattasi di intervento le cui lavorazioni sono integrate e non funzionalmente autonome;

RILEVATO che l’art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 recita: “... *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro...*”;

#### DATO ATTO

Che il Parco dei Monti Picentini è regolarmente iscritto all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) presso l’ANAC, ai sensi dell’articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, con il codice AUSA 0000246582;

Che l’importo dei lavori a base di gara, così come indicato negli elaborati progettuali approvati con decreto commissariale n° 14 del 22/09/2017, ammontano ad € 141.736,02, comprensivi di € 2.552,00 per oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto, rientra nella fattispecie di cui all’art. 36, comma 2, lett. b), del D. L.gs. n. 50/2016;

Che con propria determinazione a contrarre n. 25 del 15.11.2019 è stata avviata la procedura *negoziata sotto soglia* per l’affidamento dei lavori di Manutenzione per la riqualificazione del piazzale antistante la Casa della Montagna e sentiero annesso (*Tuoro Extreme: Casa Della Montagna ed Itinerario*

*Escursionistico*), in agro del comune di Chiusano San Domenico (AV), ai sensi dell'art. 36, commi 2 e 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante << affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi >> e con il << criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza; >> per l'importo netto di ad € 141.736,02, per lavori comprensivi di € 2.552,00 per oneri specifici della sicurezza, IVA esclusa, attraverso il ricorso autonomo al MEPA mediante RDO a tre operatori;

PRECISATO che l'appalto in parola rientra nella fattispecie:

- ✓ di cui all'art. 36, comma 2 lettera b), del D. L.gs. n. 50/2016 che consente per affidamenti di lavoro di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, << ... affidamento diretto nel rispetto dei principi (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione inviti) con consultazione, di almeno 3 operatori economici ove esistenti, per i lavori ... individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici .. o da quelli presenti nel Mercato Elettronico delle P.A., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.>>;
- ✓ di cui all'art. 36, comma 9 bis << ... fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ... >>.

RITENUTO, pertanto per quanto sopra precisato, dover avviare l'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) e comma 9 bis del D. L.gs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione in oggetto con un metodo di scelta del contraente mediante << affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi >> e, con il << criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza >>;

#### PRESO ATTO

Che la procedura di gara è stata espletata a mezzo piattaforma MEPA, in ottemperanza all'obbligo prescritto all'art. 40 del Codice degli appalti pubblici e secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. e nel rispetto dell'art. 37, comma 2 del Codice degli appalti pubblici;

Che la procedura negoziata è stata espletata con la consultazione di n. 3 operatori economici utilizzando gli elenchi, inseriti sulla piattaforma MEPA, RDO cod. n. 2447810 del 20/11/2019.

Che, con verbale di gara in data 04/12/2019, si è proceduto al controllo della documentazione amministrativa e all'esame delle offerte come segue:

Concorrente	P.IVA	Esito	Ribasso offerto
I.MA.APPALTI S.R.L.	02764910648	ammessa	3,45%
GALDO GERARDO	02125100640	ammessa	4,1%
ROBERTO COSTRUZIONI S.R.L.	02515580641	Esclusa (manca polizza provv.)	

Che con lo stesso verbale è stata formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto in favore del soggetto primo classificato Impresa GALDO GERARDO al netto del ribasso del 4,1% e quindi al prezzo netto di € 133.477,48, oltre € 2.552,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi un importo complessivo contrattuale di € 136.029,48, oltre IVA come per legge.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50:

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 dello stesso art. 32.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la sottoscrizione della convenzione disciplina l'incarico.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Che è stata effettuata la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al soggetto aggiudicatario in relazione a:

- DURC on line INPS\_18339245 Scadenza validità 28/03/2020,
- Carichi Pendenti come da nota acquisita con prot. 13/01/2020,
- Casellario Giudiziale come da nota acquisita con prot. 01 del 02/01/2020,
- Visura SOA on line, scadenza validità triennale 15/10/2022, quinquennale 15/10/2024,
- Visura Camerale on line a mezzo Verifiche PA prot. 0181;

Dato atto che:

Si intende acquisita la regolarità nei confronti dell'Agenzia delle Entrate non essendo pervenuto alcun riscontro conseguente all'istanza di verifica inoltrata con nostra nota n. 1794 del 201/2019, nella quale è indicato il termine di trenta giorni, trascorso il quale l'esito viene inteso in senso positivo;

Ai sensi del D.Lgs. 159-2011 la documentazione antimafia non è richiesta per il contratto in questione, il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

ACCERTATA la regolarità del procedimento;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e successive modificazioni;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto 7 marzo 2018 n.49;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

#### DETERMINA

Per tutti i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

Approvare definitivamente il verbale di gara in data 04/12/2019, con il quale è stata formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto PSR 2014/2020 - Misura 7 - tipologia 7.5.1: Lavori per la realizzazione "Tuoro Extreme: Casa della Montagna ed Itinerario Escursionistico in agro del comune di Chiusano San Domenico (AV), in favore del soggetto primo classificato, Impresa GALDO GERARDO;

Affidare i lavori suindicati all'impresa soggetto primo classificato, Impresa GALDO GERARDO, con sede in Via G Picardo 34 B – 83039 PRATOLA SERRA (AV) al netto del ribasso del 4,1% e quindi al prezzo netto di € 133.477,48, oltre € 2.552,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo complessivo contrattuale di € 136.029,48, oltre IVA come per legge.

Approvare il quadro economico rimodulato come segue:

	ante gara	post gara
a.1) importo lavori a base d'asta	€ 139.184,02	€ 139.184,02
a.2) oneri non soggetti a ribasso	€ 2.552,00	€ 2.552,00
ribasso 4,10%		€ 5.706,54
<b>restano i lavori contrattuali</b>		<b>€ 136.029,48</b>
Totale A (a.1+a.2)	€ 141.736,02	
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1) Imprevisti (4,9647% di A)	€ 7.036,78	€ 7.036,78
b.2) Spese tecniche e generali sui lavori (10% di A)	€ 14.173,60	€ 14.173,60
b.3) oneri di discarica	€ 988,03	€ 988,03
b.4) IVA (%di A + b.1 + b.3)	€ 32.947,38	€ 32.947,38
b.5) IVA sulle spese tecniche e generali (%di b.2)	€ 3.118,19	€ 3.118,19
<b>Totale B (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5)</b>	<b>€ 58.263,98</b>	<b>€ 58.263,98</b>
<b>C – TOTALE LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 194.293,46</b>
economie derivanti da ribasso		€ 5.706,54
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 200.000,00</b>

IL COMMISSARIO  
-arch. Fabio Guerriero-

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO  
-arch. Dario Dello Buono-