Parco Regionale dei Monti Picentini

Prot. 3671 Nusco, lì 20 NOV 2025

Allo Sportello Unico Digitale ZES
PEC: zes.unica@certpec.camcom.it

Al Responsabile del Servizio Urbanistica
del comune di Giffoni Valle Piana (SA)
P.E.C. manutentivogiffonivallepiana@pec.it

OGGETTO: LL.RR. 33/93 e 24/95 e s.m.i. – Conferenza di Servizi ex art. 14-bis e seguenti L. 241/1990, relativa alla richiesta di "Autorizzazione Unica" ai sensi dell'art. 15 D.L. 19 settembre 2023, n.124 convertito con modificazioni dalla L. 13 novembre 2023, n.162 (in G.U. 16.11.2023, n.268), avente ad oggetto: "*ampliamento di una residenza assistenziale e diversa distribuzione dei locali alla Via Linguiti Comune di Giffoni Valle Piana (SA) N.C.E.U. fg. 32 p.lla 611, fg. 38 p.lle 282-269*" - NUOVA VALLE D'ARGENTO SRL – ID pratica: 06054190654-09072025-2005

Premesso che:

- il territorio del Comune di Giffoni Valle Piana (SA), ricade parzialmente nell'ambito della perimetrazione del Parco Regionale dei Monti Picentini, definita con D.G.R.n° 1539 /2003;
- è stata presentata ISTANZA, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3382 in data 30.10.2025 ai fini del rilascio del nulla osta per la esecuzione dei lavori specificati in oggetto;
- l'intervento ricade:
  - ✓ in zona "C" della perimetrazione del Parco;
  - ✓ in area Natura 2000;
  - ✓ in zona F5 del vigente P.R.G. (Zona di Uso Pubblico).

Visto:

- il progetto presentato;
- la Legge n. 394/1991;
- la L.R. n 33/93, art. 15;
- la L.R. n. 24/1995, art. 5;

Considerato che dalla documentazione trasmessa ed esaminata, **si riscontra la compatibilità con le norme di salvaguardia del Parco dei Monti Picentini**
Per i motivi di cui in premessa, per quanto di competenza, si concede

NULLA-OSTA

ai fini delle determinazioni di cui all'art. 15 della L.R. n° 33/93 e s.m.i. ed art. 5 della L.R. n. 24/1995, al progetto per "*ampliamento di una residenza assistenziale e diversa distribuzione dei locali alla Via Linguiti Comune di Giffoni Valle Piana (SA) N.C.E.U. fg. 32 p.lla 611, fg. 38 p.lle 282-269*"- NUOVA VALLE D'ARGENTO SRL, mediante l'attivazione delle procedure di variante urbanistica.

Si prescrive: *è fatto obbligo di verificare l'assoggettabilità del progetto alla Valutazione di Incidenza ai sensi del D.P.R. 357/97-*

Il Resp. Del Procedimento
Geom. Francesco Della Vecchia

Il Responsabile Amministrativo
Arch. Dario DELLO BUONO

Parco Regionale dei Monti Picentini