Parco Regionale dei Monti Picentini

Prot. 1764 Nusco, lì 01 GIU 2026

Al Responsabile del Servizio Urbanistica
del comune di Nusco (AV)
P.E.C. protocollo.nusco@asmepec.it

OGGETTO: LL.RR. 24/95 e 25/25 e s.m. i. – Progetto di Sanatoria per lavori di ristrutturazione di un fabbricato urbano sito in località Trinità, nel comune di Nusco (AV), in catasto al foglio 19 part. 153 sub 3,4, e 5.

Premesso che:

- il territorio del Comune di Nusco (AV), ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco Regionale dei Monti Picentini, definita con D.G.R.n° 1539 /2003;
- il suddetto comune ha trasmesso ISTANZA acquisita al protocollo dell'Ente in data 19.05.2026 al n. 1561, ai fini del rilascio del Nulla Osta per la esecuzione dei lavori specificati in oggetto;
- il Responsabile del Procedimento del Comune, ha attestato che l'intervento ricade, secondo il vigente P.R.G. in zona "A – Piano di Recupero" e che l'intervento è conforme alla vigente normativa urbanistica ed ambientale e alle misure di salvaguardia del Parco dei Monti Picentini.
- ricade in zona "C" della perimetrazione del Parco dei Monti Picentini.

Visto:

- il progetto presentato;
- le norme di salvaguardia del Parco Regionale dei Monti Picentini BURC speciale del 27 maggio 2004 allegato "5" B;
- la Legge n. 394/1991;
- la L.R. n. 24/1995, art. 5;
- la L.R. 25/25, art. 21.

Considerato che dalla documentazione trasmessa ed esaminata, **si riscontra la compatibilità con le norme di salvaguardia del Parco dei Monti Picentini**

Per i motivi di cui in premessa, per quanto di competenza, si concede

NULLA-OSTA

ai fini delle determinazioni di cui all'art. 15 della L.R. n° 33/93 e s.m.i. ed art. 5 della L.R. n. 24/1995, Progetto di Sanatoria per lavori di ristrutturazione di un fabbricato urbano sito in località Trinità, nel comune di Nusco (AV), in catasto al foglio 19 part. 153 sub 3,4, e 5.

La Resp. Del Procedimento
Dott.ssa Maria Rosaria Pasqualina Bardaro

Il Responsabile Amministrativo
Arch. Dario DELLO BUONO

ENTE PARCO REGIONALE DEI MONTI PICENTINI
Via Delle Stigmatine n. 11 - Palazzo Astrominica – 83051 Nusco (AV) tel. 0827 64413 www.parcoregionalemontipicentini.it
e-mail: info@parcoregionalemontipicentini.it PEC: info@pec.parcoregionalemontipicentini.it

Si prescrive:

- ***a)*** *tutte le finiture esterne degli edifici devono sia prevedere l'utilizzo di materiali tradizionali, rivalutando le tecniche artigianali campane, che essere compatibili con il decoro ambientale. Sono vietate le tinteggiature murarie delle superfici esterne in resine sintetiche non traspiranti, i rivestimenti in materiali polivinilici o asfaltaci nonché le persiane avvolgibili;*
- ***b)*** *i canali pluviali a vista dagli spazi pubblici, le gronde di raccolta e displuvio e ogni altra tubazione o condotta a vista devono essere realizzate o sostituite con elementi in lamiera zincata o in rame con esclusione di materiale plastico o PVC di qualsiasi tipo;*
- ***c)*** *le canalizzazioni di impianti tecnici devono essere collocate sotto traccia;*
- ***d)*** *le ringhiere, i corrimani, le grate ed i cancelli di ogni tipo, visibili all'esterno, devono essere realizzati in ferro battuto o lavorato.*
- ***e)*** *i manti di copertura dei tetti a falde devono essere in coppi, mentre le coperture piane devono escludere l'impegno di manti bituminosi e di tutti quei materiali che alterino la fisionomia e la cromia del contesto in cui sono inserite;*
- ***f)*** *le opere lapidee non vanno tinteggiate e devono essere ripulite senza l'impiego di sostanze abrasive;*
- ***g)*** *gli impianti di antenne televisive posizionate sulle abitazioni devono essere del tipo centralizzato ed unici per ogni singolo fabbricato;*
- ***h)*** *è vietato l'uso di alluminio anodizzato.*